

29.04.2021

Tipul suprafeței	Pondere (%)
Suprafața ocupată de construcție	49.9
Suprafața ocupată de alei+rampe	11.7
Suprafața spațiu verde (strat vegetal natural)	23.7
Suprafața spațiu verde (spește subsol)	14.8

Utilizarea terenului	Suprafata (mp)	%
Suprafata ocupata de constructie	322.71	49.9
Suprafata ocupata de alei+rampe	75.51	11.7
Suprafata spatiu verde (strat vegetal natural)	153.18	23.7
Suprafata spatiu verde (speste subsol)	95.60	14.8
TOTAL	647	100.0
Suprafata teren cedat	79.82	12.3

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
1	592188.566	324338.741	24.004
2	592206.115	324322.363	30.489
3	592225.396	324345.981	4.221
4	592221.423	324347.408	0.558
5	592220.997	324347.047	11.181
6	592211.002	324352.058	11.256
7	592200.571	324356.288	4.520
8	592197.578	324352.901	16.785

S(teren)=647.30mp P=103.014m

S. teren = 647mp
S.C. = 322.71mp
S.D. = 1705.41mp
P.O.T. = 50% P.O.T._{max} = 70%
C.U.T. = 2.65 C.U.T._{max} = 3.5
RH = S+P+2E+3,4,5,6Er
RH_{max} = P+14 (45m)
H_{max} P = 3.50m
H_{max} E3 = 13.00m
H_{max} E4 = 16.00m
H_{max} E5 = 19.00m
H_{max} E6 = 22.00m

LEGENDA

	Limita parcelei ce a generat documentatia
	Limite parcele
	Acces auto si pietonal

	Zona locuintelor individuale si colective mici
	Zona locuintelor colective medii
	Zona locuintelor colective mari
	Servicii si comert
	Spatii verzi
	Circulatii carosabile
	Circulatii pietonale
	Edificabil propus (locuinta colectiva S+P+2E+3,4,5,6Er)
	Teren cedat pentru largire strada
	Spatiu verde (strat vegetal natural)
	Spatiu verde peste subsol
	Alei pietonale si rampe pe parcela

A diagram of a bridge deck with a total length of 12.5m. The deck is divided into five equal segments of 2.5m each. The segments are labeled 0, 2.5, 5, 7.5, and 10, and 12.5m. The segments are colored in an alternating pattern: white, dark grey, white, dark grey, and white.

Expertiza					Verificare				
referat	expert	semnatura	exigenta	cod	referat	verificator	semnatura	exigenta	cod
	Specificatie	Nume	Semnatura		Scara:	Beneficiar:	S.C. MARPHIL CONSTRUCT INVEST S.R.L.	Cod proiect	
	Sef Proiect	Arh. Alexandru Ernest			1:250	Titlu Proiect:	Construire imobil locuinte colective cu regim de inaltime S+P+2E+3,4,5,6Et, imprejurire si utilitati	ATE10/19	
	Proiectat	Arh. Alexandru Ernest				Faza proiect			
	Desenat	Urb. George Cocai				P.U.D.			
	Verificat	Urb. Sorina Tache							
					Data:	Adresa:	Aleea Eprubetei, nr. 7-13, Sector 3, Bucuresti	Plansa nr.	
					11.2019	Titlu Plansa:	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	A 07	