

Lista actelor necesare constituirii/actualizării dosarelor depuse pentru obținerea unei locuințe în temeiul Legii nr. 114/1996, de categoria de solicitanți îndreptățiți la locuința socială

1. Acte de identitate ale titularului, soțului/soției și ale copiilor cu vârsta peste 14 ani;
2. Certificatele de naștere pentru copii care au vârsta până la 14 ani;
3. Acte de stare civilă - certificatul de căsătorie, certificatul de deces, certificat de divorț/hotărâre judecătorească privind divorțul, hotărâre judecătorească de încredințare și de stabilire a domiciliului minorului - (dacă este cazul);
5. Adeverințe privind venitul net realizat pe ultimele 12 luni de către toți membrii familiei care realizează venituri din activități lucrative, taloane de pensie de orice fel, indemnizații sau alocații de stat, adeverințe de ajutor social sau alte prestații financiare, pentru toți membrii familiei care beneficiază de aceste venituri – original;
6. Adeverințe de venituri pe ultimele 12 luni eliberată de Agenția Națională de Administrare Fiscală (ANAF) pentru toți membrii familiei cu vârsta peste 18 ani;
7. Pentru copiii solicitanților care au împlinit vârsta între 18 și 26 de ani și care urmează o formă de învățământ – cursuri de zi – adeverință care să ateste acest fapt, eliberată de instituția respectivă;
8. Declarație notarială - original pentru solicitant, soț/soție și copii majori din care să reiasă
 - a) starea civilă;
 - b) că nu au deținut, nu dețin și nu au înstrăinat o locuință proprietate personală pe teritoriul României, după data de 01.01.1990;
 - c) nu au beneficiat de sprijinul statului în credite și execuție pentru realizarea unei locuințe;
 - d) nu dețin în calitate de chiriaș, o altă locuință din fondul locativ de stat;
 - e) numărul persoanelor cu care gospodăresc și adresa unde locuiesc;
 - f) veniturile declarate sunt unicele venituri realizate.
9. Actele medicale (certificat de încadrare în grad de handicap valabil, certificat medical de boală cronică sau certificat medical conform O.G. 40/1999) - eliberat de instituția medicală competentă, semnat de medicul de specialitate și de conducătorul instituției respective. Certificatul medical va fi însoțit de adeverință eliberată de medicul de familie care atestă că persoana pentru care s-a prezentat certificatul medical este în evidență cu respectiva boală) sau decizia medicală pentru pensia de invaliditate pentru solicitant, soț/soție și copii;
10. Actul casei (caselor) care constituie domiciliul în cărțile de identitate ale solicitantului și membrilor familiei acestuia. Pentru situațiile în care nu pot fi prezentate actele de proprietate se vor prezenta adeverințe eliberate de către direcțiile/serviciile de taxe și impozite

locale în care să se menționeze dacă solicitanții au figurat sau figurează cu locuință proprietate personală la acele adrese după data de 01.01.1990;

11. Contractul de închiriere valabil încheiat cu proprietarul imobilului – (dacă este cazul);

12. Documente din care să rezulte că imobilul este restituit proprietarului (hotărâre judecătorească, dispoziția Primarului General al Municipiului București, proces verbal de punere în posesie sau adresă de la Administrația Fondului Imobiliar);

13. Documente din care să rezulte că sunt (sau urmează) să fie evacuat(ă) de proprietarul căruia i s-a retrocedat imobilul în baza Legilor 112/1995 sau 10/2001;

14. Documente din care să rezulte că sunt beneficiari al Legii recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989, pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 și pentru revolta muncitorească anticomunistă din Valea Jiului - Lupeni - august 1977 nr. 341/2004 sau al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri;

15. Documente din care să rezulte că sunteți beneficiar al Legii 44/1994 privind veteranii de război precum și unele drepturi ale invalizilor și văduvelor de război.

16. Dovada că fac parte dintr- una din următoarele categorii:

- victime ale violenței domestice - dovedit cu acte eliberate de autoritățile abilitate de lege în acest sens - ordin de protecție provizoriu emis de polițist și/sau ordin de protecție emis de instanța judecătorească în condițiile legii și dovada demarării procedurii lichidării comunității, partajul bunurilor comune și regularizarea datoriilor;

- tineri proveniți din instituții de ocrotire socială cu vârsta de până la 35 ani la data depunerii cererii;

După caz, se vor putea solicita și alte documente

Cererile pentru obținerea unei locuințe în temeiul Legii nr. 114/1996 se depun la Registratura Primăriei Sectorului 3 - București, Sector 3, Calea Dudești nr. 191

Program de lucru: luni, marți, miercuri, vineri: 8.30-16.30;

joi: 8.30-18.30

Date de contact:

București, Sector 3, Calea Dudești nr. 191

Tel. 021.318.03.23, TASTA 8, INTERIOR 511, 021.341.07.05

Email: relatiipublice@primarie3.ro