

## Anuntul publicitar a fost publicat cu succes

## Vizualizare anunt

 PUBLICAT
  NR ANUNT: ADV1362499
  TIP ANUNT: CUMPARARI DIRECTE
  DATA CREARE: 08.05.2023 18:25

 DATA PUBLICARE: 08.05.2023 18:28

## DATE IDENTIFICARE AUTORITATE CONTRACTANTA

Denumire oficiala: SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI) CIF: 4420465

Adresa: Strada Dudești, Nr. 191, Sector: 3 Tara: Romania

Tel: +40 213180339 Fax: +40 213180336 E-mail: dmaria@primarie3.ro Punct(e) de contact: ROBERT SORIN NEGOITA In atentie: ROBERT SORIN NEGOITA

## ANUNT

Denumire contract:

Servicii de intretinere, reparatii, avizare si autorizarea centralelor termice

Data limita depunere oferta:

11.05.2023 18:00

Tip anunt:	Tip contract:	Cod si denumire CPV: -	Valoare estimata:	Caiet de sarcini:
<u>Cumparari directe</u>	<u>Servicii</u>	<u>45259300-0 - Reparare si intretinere a centralelor termice (Rev.2)</u>	<u>214.020,00 RON</u>	<u>caiet de sarcini+ formulare-semnat.pdf.p7s</u>

Descriere contract:

Servicii de intretinere, reparatii, avizare si autorizarea centralelor termice, conform caiet de sarcini atasat

Conditii referitoare la contract:

In cazul în care, din vina sa exclusiva, furnizorul nu reuseste sa își îndeplineasca obligatiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legala penalizatoare prevazuta la art. 3 alin. (2<sup>^</sup>1) din Ordonanta Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legala remuneratorie si penalizatoare pentru obligatii banesti, precum si pentru reglementarea unor masuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobata prin Legea nr. 43/2012, cu completarile ulterioare. Dobânda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. În cazul în care, din vina sa exclusiva, achizitorul nu își onoreaza facturile în termenul stabilit, furnizorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea platii neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind masurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligatiilor de plata a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionisti si între acestia si autoritati contractante. Dobânda legala penalizatoare se aplica pentru fiecare zi de întârziere, pâna la îndeplinirea efectiva a obligatiilor. Achizitorul își rezerva dreptul de a renunta la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nicio compensatie, daca acesta din urma intra în insolventa, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

Conditii de participare:

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții NU trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59, 60, 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016. • Conform art. 21 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce dețin funcții de decizie din cadrul autorității contractante sunt: ROBERT SORIN NEGOIȚĂ, ROXANA MARIANA CÎRȘTEA, GEORGETA VIȘAN, COCIAȘ AURELIA, LIANA PREDILA, VÂRZARU ANA-MARIA, CRISTINA IACOB, MIRELA CLAUDIA ALDEA, RALUCA IVONNE STAN, GHEORGHE ȘERBAN, CAMELIA DANA GAVRILĂ, ȘERBAN MARIA CRISTINA, SIRRBU GABRIEL ALEXANDRU, LEONARD CRISTACHE, CĂTĂLINA TOMA, FILIP CORALIA, NICOLETA PLĂCINTE, DINUȚI DANIELĂ, STANCA OLIMPIA, POPA RODICA, TĂNASE CRISTINA, MILITARU ANDREI-VIȘAN, NETEA VIOLETA-ANCUȚA, IACOB ȘTEFANIA, POPESCU MARIA-SILVIA, MIHAI CLAUDIU, CLAUDIU FLORIAN TARIGRADEANU, LAURA POPESCU, POPESCU MARIUS CONSTANTIN, IVAN GEORGETA, ȚUGUI ADRIAN ALEXANDRU, STRAT ANDREI CONSTANTIN, AVRAM MONICA FLORENTINA, ALINA SIRBU, TUDORAN CONSTANTIN, TANCU ELENA, IOANA PAICU, MIHAELA CALIN, SAVA RUXANDRA MURA ANA, LUPU CATALINA PAULA, JOITOIU DIANA ALEXANDRA, JUDELE CORINA ELENA, ALINA IOANA DURA, MITROI CONSTANTINA, SORINELA MATEI, LAURA POPESCU, ALEXANDRU ION, MONICA BURICAN, FABIOLOA ADINA CHITU.. Documentele ce fac parte din oferta sunt: Propunere tehnica, Propunere financiara si declaratiile a nexate. Nedepunerea tuturor documentelor solicitate prin prezentul anunt de publicitate duce la excluderea operatorilor economici.





## Anexa la Referatul de necesitate nr. Nr. 106628 / 24.04.2023

### CAIET DE SARCINI

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se achiziționează serviciile/produsele/lucrările necesare pentru buna desfășurare a activităților.

Cerințele impuse în prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind cele minime.

#### 1. DATE GENERALE

##### 1.1. DENUMIREA ACHIZIȚIEI

„Servicii de întreținere, reparații, avizare și autorizarea centralelor termice” montate în unitățile de învățământ preuniversitar de stat și în clădirile administrative aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;

**COD CPV : 45259300-0 - Reparare și întreținere a centralelor termice (Rev.2)**

##### 1.2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de întreținere, verificare, reparație și autorizare a centralelor termice montate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat și clădirile administrative aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;

##### 1.3. DURATA CONTRACTULUI:

Serviciile prevăzute în caietul de sarcini se vor desfășura pe o perioadă de 12 luni:

-8 luni pentru anul 2023 (01.05.2023 – 31.12.2023) cu posibilitate de prelungire cu 4 luni pentru anul 2024 (01.01.2024 – 30.04.2024), conform prevederilor legale.

Data planificată pentru începerea prestării serviciilor de întreținere, verificare, reparații, avizare și autorizare a centralelor termice montate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat și clădirile administrative aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, se va face în baza notei de comandă.





## 2. CERINȚE ALE CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE:

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București are în administrare unități de învățământ, clădiri administrative, imobile la care este necesară întreținerea, verificarea, repararea și autorizarea centralelor termice.

Serviciile de revizie și mentenanță pentru centralele și instalațiile aferente acestora vor asigura funcționarea optimă la un nivel tehnic corespunzător îndeplinirii condițiilor de autorizare ISCIR, efectuarea verificărilor și obținerea tuturor avizelor cerute de instituțiile ce reglementează și supraveghează respectarea legislației în domeniu, prin operațiuni specifice periodice de asistență, întreținere și reparație.

### 2.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:

Ofertantul trebuie să asigure întreținerea și verificarea periodică a centralelor termice și a instalațiilor aferente acestora, precum și intervenția în 24 de ore, în cazurile de urgență la centralele termice menționate în Anexele la prezentul caiet de sarcini;

#### 2.1.1. DESCRIEREA SERVICIILOR SOLICITATE:

Revizii tehnice ale cazanelor de apa caldă având puterea mai mare de 400 kw, conform instrucțiunilor de exploatare având în vedere prevederile art.68 din Prescripția tehnică PT- C- 9/2010

Revizie - activitatea, de regulă planificată, ce constă în ansamblul operațiilor ce se execută asupra unui cazan în scopul reglării sau înlocuirii pieselor și aparatelor înglobate de acesta, conform prezentei prescripții tehnice;

**A. Verificare tehnică periodică (VTP) - la 2 ani**/cererea ISCIR în vederea obținerii autorizării ISCIR de funcționare în continuare a centralelor termice ajunse la scadență, care constă în următoarele operații:

- a) verificarea integrității aparatului și a menținerii condițiilor inițiale de instalare;
- b) activități de curățare a aparatului, dacă este necesar;
- c) verificarea și reglarea instalației de ardere în scopul realizării unei arderi complete, cu eficiența indicată de producător;
- d) verificarea funcționării corecte a dispozitivelor de control, reglare și siguranță;
- e) efectuarea verificărilor aplicabile în conformitate cu condițiile tehnice prevăzute în livretul aparatului precum și în instrucțiunile producătorului;
- f) emiterea documentului (fișa de revizie/intervenții) care atestă buna funcționare a centralei și avizarea VTP de către ISCIR.

**B. Inspectii / verificări ce asigură mentenanță** constă în:

- a) verificarea bunei funcționări a cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, a altor echipamente ale centralelor termice;
- b) examinarea instalațiilor pentru observarea eventualelor defecțiuni;
- c) verificarea etanșeității robinetilor, racordurilor, flanșelor, garniturilor, etc. și eliminarea defecțiunilor apărute;



- d) verificarea circuitelor de alimentare cu energie electrică și verificarea panourilor de comandă;
  - e) verificarea bunei funcționări a dispozitivelor de siguranță (supape de siguranță, nivelul apei, limitatorul de presiune) și eliminarea defecțiunilor apărute;
  - f) verificarea etanșeității vaselor de expansiune acoperite;
  - g) completarea presiunii de aer și apă din vasele de expansiune;
  - h) verificarea reglării poziției la pompe, a presgarniturilor, înlocuirea în caz de defecțiune;
  - i) verificarea dispozitivelor de protecție;
  - j) verificarea gradului de colmatare a filtrelor la aparatul de măsură și control;
  - k) verificarea și eliminarea defecțiunilor pe partea de automatizări;
  - l) verificarea și reglarea presostatelor, electrovanelor;
  - m) verificarea tirajelor coșurilor de fum;
  - n) verificarea presiunii de alimentare cu combustibil;
  - o) pregătirea echipamentelor/instalațiilor pentru perioada iarnă-vară și invers;
  - p) asigurarea existenței instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului;
- Verificarea recipientelor sub presiune și a armaturilor de siguranță se va face în conformitate cu prevederile ISCIR pentru echipamentele care intra sub acest control;

**C. Intervenții și reparații accidentale în caz de avarie** pentru aducerea centralelor (cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, robineților, vanelor, clapetelor, filtrelor, pompelor, etc) și instalațiilor aferente acestora la un nivel tehnic corespunzător îndeplinirii condițiilor de funcționare și autorizare.

***Timpul de intervenție în caz de avarie – max 2 ore;***

***Timpul de intervenție pentru remedieri ce nu constituie urgență - maxim 24 ore;***

**D. Repararea centralelor și instalațiile aferente acestora**

- Repararea și întreținerea aparatelor se efectuează sub supravegherea RSL, cu respectarea instrucțiunilor producătorului și a documentației de reparare;
- Înlocuirea dispozitivelor de siguranță, de control se face numai cu produse similare constituite de către producător sau cu produse similare certificate CE;
- Înlocuirea arzătorului se face numai cu arzătoare indicate de către producătorul aparatului;
- În cazul în care este necesară schimbarea / înlocuirea unor piese la centralele termice, cazane și instalațiile aferente acestora, operatorul economic va întocmi un deviz de antecalcul care va cuprinde valoarea materialelor și pieselor de schimb.
- Înlocuirea pieselor de schimb se va face cu acordul prealabil al beneficiarului, prin aprobarea devizului.

**E. Verificarea supapelor de siguranță se face:**

- A) În funcționare, la deschidere – închidere, atunci când prevede producătorul, sau la maxim un an după punerea/repunerea în funcțiune a instalației/echipamentului pe care



- siguranta il deservesc, ori anual, intre verificarile tehnice periodice ale echipamentului deservit de supapele de siguranta;
- B) Periodic, denumindu-se verificare tehnica periodica si se face fie cand prevede producatorul, fie la scadenta verificarii tehnice a echipamentului sau instalatiei pe care o deservesc supapele de siguranta.
  - La sfarsitul verificarii, daca rezultatul este corespunzator, se emite un buletin de verificare/reglare pentru fiecare supapa. Daca rezultatul nu este corespunzator, s-ar putea ivi necesitatea de a schimba complet supapa de siguranta.

### **2.1.2. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PERSOANELOR JURIDICE / FIZICE AUTORIZATE**

Obligațiile și responsabilitățile RSL și RVT:

- să întocmească și să țină la zi registre de evidență a lucrărilor efectuate;
- să verifice documentația tehnică întocmită pentru lucrările efectuate sub aspectul respectării prevederilor prescripțiilor tehnice în vigoare, precum și concordanța instalației cu documentația respectivă;
- să încheie documente de verificare în care să consemneze constatările și rezultatele verificărilor și examinărilor;

Serviciile de întreținere și verificare periodică se vor efectua în timpul programului de lucru al instituțiilor, dar și în afara orelor de program și în zilele nelucrătoare, atunci când este cazul (urgente/avarii/accidente).

Constatările rezultate vor fi comunicate beneficiarului, urmând ca pentru fiecare intervenție să fie completată o fișă de intervenție și un proces verbal de recepție.

### **2.2. PRESCRIPTII TEHNICE, LEGISLATIE SI STANDARDE APLICABILE :**

- PT C1/2010 – Recipiente de abur, cazane de apă fierbinte, supraîncălzitoare și economizoare independente ;
- PT C2 - 2010- Arzatoare cu combustibili gazosi si lichizi;
- PT C4/2010 – Recipiente metalice stabilite sub presiune ;
- PT C6/2010 – Conducte metalice sub presiune pentru fluide ;
- PT C7/2010 – Dispozitive de siguranță ;
- PT C8/2010 – Instalații de distribuție gaze petroliere lichefiate ;
- PT C9/2010 – Cazane de apă caldă și cazane de abur de joasă presiune ;
- PT C10/2010 – Conducte de abur și conducte de apă fierbinte sub presiune ;
- PT C11-2010- Sisteme de automatizare aferente centralelor termice si instalatiilor de ardere aferente cazanelor.
- PT CR9/2013 – Autorizarea sudorilor care execută lucrări de sudare la instalații sub presiune și la instalațiile de ridicat ;
- PT A1/2010 Aparate de incalzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos alimentate cu puteri nominale  $\leq 400\text{kW}$ ;
- PT CR 4 - 2009- Autorizarea persoanelor juridice pentru lucrari la instalatii/echipamente;
- Ordinul 165/04.07.2011- al inspectorului de stat al ISCIR pentru aprobarea metodologiei pentru Atestarea personalului tehnic de specialitate in domeniul ISCIR





- ISO 9001: 2008- Sistem de Management al Calitatii
- ISO 14 001:2005- Sistem de Management de Mediu
- OHSAS- 18001:2008- Sistem de Management al sanataii si securitatii ocupationale
- Hotararea nr. 1425/11.10.2005 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor legii securitatii si sanataii in munca nr.319/2006.
- Legea 307/2006 privind apararea impotriva incendiilor, Hotararea de Guvern 160/2007 si OMAI nr. 158/2007
- Legea nr. 64/2008 privind functionarea in conditii de siguranta a instalatiilor sub presiune, Instalatii de ridicat si a aparatelor consumatoare de combustibil
- O.G. nr. 22/2010, prorogata prin OUG nr. 33/2014- privind modificarea Legii nr. 34/2008
- HG nr. 1340/2001-privind organizarea si functionarea ISCIR.

### 3. CERINTE PENTRU OFERTARE

Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor din caietul de sarcini, în acest sens, ofertantul având obligația de a prezenta toate caracteristicile solicitate.

Ofertantul va prezenta documente din care sa reiasa că:

- Este firma autorizată pentru prestarea serviciilor de de întreținere și verificare pentru centralele termice;
- Deține autorizație ISCIR conform prescripțiilor tehnice; PT A1-2010; PT CI-2010; PT C2-2010, PT C11-2010; PT C9-2010;
- Are RSL (personal tehnic de specialitate, supraveghere lucrări);
- Are RVT ( personal tehnic responsabil cu verificarea tehnica);
- Detine Sistem de management al calitatii SR EN ISO 9001, Sistem de management de mediu SR EN ISO 14001, Sistem de management al sanataii si securitatii ocupationale OHSAS 18001.

În cazul in care ofertantul colaboreaza cu persoane fizice declarate la ofertare, acestea trebuie si fie autorizate ISCIR si/sau ANRE pentru operatiile respective. Ofertantul este răspunzator de garanția pentru prestatia efectuata.

Ofertantul este răspunzator de garanția pentru prestatia efectuata si pentru piesele inlocuite.

Dotare tehnică minimă - Ofertantul trebuie sa faca dovada detinerii urmatoarelor masini/utilaje/echipamente:

- Masini de transport si interventii;
- Echipament de masura si control conform normativelor in vigoare

Ofertantul va utiliza pentru prestarea serviciilor numai persoane specializate / calificate care conform normativelor si prescriptiilor tehnice pot efectua reparatiile/interventiile.

### 4. MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta va cuprinde preturile unitare pentru urmatoarele categorii de servicii:

- 1) Verificarea tehnică periodică (VTP)
- 2) Verificarea centralelor cu avizarea ISCIR (inclusiv a cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, etc)



- 3) Mentenanta + Interventia in caz de avarie;
- 4) Autorizarea / Reautorizarea centralelor, cazanelor etc.
- 5) Verificarea / tararea supapelor
- 6) Valoarea materialelor și pieselor de schimb va fi de maxim 50.000,00 lei fără TVA;

## 5. RECEPȚIA, FACTURAREA ȘI CONDIȚII PLATĂ

Operatorul economic va prezenta la recepția serviciilor un Proces verbal/Raport de confirmare a prestării serviciilor pentru fiecare locație în parte.

De asemenea, dacă se impune înlocuire piese defecte, Prestatorul va înainta un deviz spre aprobare Achizitorului, urmând ca după obținerea aprobării să treacă la înlocuirea pieselor. **Piese de schimb utilizate trebuie să fie noi, originale sau compatibile.** Prestatorul va emite certificat de garanție pentru piese/produse.

Recepția se va face prin efectuarea de probe finale în prezența beneficiarului

În urma intervenției echipamentul trebuie să funcționeze la parametrii tehnici normali, în condiții de siguranță;

Plata se va face în baza următoarelor documentelor:

- a) factura încarcată pe platforma E-facturare, în care se va specifica denumirea integrală a serviciilor prestate, cantitatea, prețul unitar, valoarea și T.V.A., precum și numărul contractului;
- b) proces-verbal de recepție al serviciilor, semnate de un reprezentant al unității/clădirii unde s-au prestat serviciile.

Plata se va efectua cu OP în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile, de la înregistrarea facturii la Achizitor / în sistemul E-factura – sistem obligatoriu de facturare electronică.

În conformitate cu prevederile art. 319 alin. (16) din Legea nr. 227/2015 republicată privind codul fiscal, Prestatorul are obligația de a emite factură către Achizitor, cel mai târziu până în cea de-a 15 zi a lunii următoare celei în care a prestat serviciile.

În prețul oferit se va ține cont de toate costurile necesare prestării serviciilor, inclusiv costurile de transport/deplasare

**Nota: locațiile și/sau numărul de echipamente se poate modifica în funcție de necesitățile Achizitorului, compensându-se cu locațiile /echipamentele unde nu se impune intervenția, cu încadrarea în suma contractată.**

Plata serviciilor prestate se va face în contul deschis de operatorul economic la trezorerie.

## 6. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE

Achizitorul stabilește o valoare a **garanției de bună execuție de 10%** din prețul contractului, fără TVA. Garanția constituită devine anexă la contract. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.





În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă:
  - fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
  - fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți.

În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis conform celor de mai sus nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

Garanția de bună execuție este diferită de garanția de produs/producer.

În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## 7. Clauze speciale

7.1. Ofertanții înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării achiziției, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei achiziții acceptă utilizarea clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

7.2. Clauza de revizuire – Achizitorul optează pentru suplimentarea cantităților de servicii deja achiziționate, nivelul maxim până la care va fi posibilă o astfel de suplimentare fiind de până la 50 % din valoarea inițială, conform condițiilor prevăzute de art.221 din Legea nr. 98/2016 și condiționat



de existența/asigurarea resurselor financiare alocate cu această destinație, fara a depasi pragurile corespunzătoare tipului de contract respectiv prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr.98/2016 si tinand cont de procedura derulata.

### 7.3. Clauza de prelungire:

Achizitorul are dreptul de a prelungi durata prezentului contract de servicii, care are caracter de regularitate, încheiat în anul precedent și a cărui durată normală de îndeplinire expiră la data de 31 decembrie, dacă se îndeplinesc, în mod cumulativ, următoarele condiții:

- se prevede posibilitatea de suplimentare a cantităților de servicii deja achiziționate, nivelul maxim până la care va fi posibilă o astfel de suplimentare fiind de pînă la 50 % din valoarea inițială, fara a depasi pragurile corespunzătoare tipului de contract respectiv prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr.98/2016 si tinand cont de procedura derulata.
- dreptul Achizitorului de a opta pentru suplimentarea cantităților de servicii este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație;
- valoarea estimată a contractului inițial s-a determinat prin luarea în considerare a variantei în care *Achizitorul optează pentru suplimentarea la nivelul maxim prevăzut a cantităților de servicii;*
- prelungirea contractului nu poate depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia.

După modificarea contractului în sensul prelungirii duratei, în termen de 30 de zile, Achizitorul are obligația publicării anunțului privind modificarea contractului prin intermediul SEAP.

**DIRECȚIA INVESTIȚII, ACHIZIȚII ȘI ÎNVĂȚĂMÂNT**  
**SERVICIUL ADMINISTRARE CLĂDIRI / UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT**  
**SEF SERVICIU**  
**IOANA PAICU**

Întocmit,  
Sorinela Matei

**DECLARAȚIE**

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art 164 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnata, .....reprezentant împuternicit al ..... în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 164 din Legea 98/2016**, respectiv nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni:

- a. constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- b. infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- c. infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup> -18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- d. acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- e. spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- f. traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a statului în care respectivul operator economic a fost condamnat;
- g. fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....

Operator economic

.....

**Nota:** se solicita atat ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator



**DECLARAȚIE**

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnatul, ..... reprezentant împuternicit al ....., în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect ....., codul CPV ..... la data de ....., organizată de PS3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 165 din Legea 98/2016** privind achizițiile publice, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, respectiv că nu am încălcat obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a obligațiilor la bugetul general consolidat .

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....  
Operator economic,  
.....

**Nota:** se solicita atât ofertantului asociat, subcontractantului cât și tertului sustinator

**DECLARAȚIE**

**privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice**

Subsemnata, ....., reprezentant împuternicit al ....., în calitate de ofertant, la procedura de achiziție directă pentru atribuirea contractului de achiziție publică având ca obiect: ....., codul CPV ....., la data de ....., organizată de PS3, declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la **art. 167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.**

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg ca în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data completării:.....

Operator economic,  
.....

**Nota:** se solicita atat ofertantului asociat, subcontractantului cat si tertului sustinator

Operator economic  
.....

**DECLARATIE**  
**privind neincadrarea in prevederile art. 59 si 60 din Legea nr 98/2016 privind achizitiile publice**  
**(evitarea conflictului de interese)**

1. Subsemnata ....., în calitate de *oferant/candidat/ofertant asociat*, la procedura având ca obiect: ....., declar pe propria răspundere sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 59 și 60 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice

2. Subsemnata/ul ..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație la orice punct pe parcursul derulării procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică sau, în cazul în care vom fi desemnați câștigători, pe parcursul derulării contractului de achiziție publică.

3. De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

4. Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCURESTI) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezentarea de către toți participanții, a Declarației conform art. 59 și art. 60 din Legea nr. 98/2016. Conform art. 21 alin. (5) din HG nr. 395/2016, persoanele ce detin functii de decizie din cadrul autoritatii contractante sunt: ROBERT SORIN NEGOIȚĂ, ROXANA MARIANA CÎRSTEA, GEORGETA VIȘAN, COCIAȘ AURELIA, LILIANA PREDILA, VĂRZARU ANA-MARIA, CRISTINA IACOB, MIRELA CLAUDIA ALDEA, RALUCA IVONNE STAN, GHEORGHE ȘERBAN, CAMELIA DANA GAVRILĂ, ȘERBAN MARIA CRISTINA, SIRRBU GABRIEL ALEXANDRU, LEONARD CRISTACHE, CĂTĂLINA TOMA, FILIP CORALIA, NICOLETA PLĂCINTE, DINUȚI DANIELA, STANCA OLIMPIA, POPA RODICA, TĂNASE CRISTINA, MILITARU ANDREI-VIȘAN, NETEA VIOLETA-ANCUȚA, IACOB ȘTEFANIA, POPESCU MARIA-SILVIA, MIHAI CLAUDIU, CLAUDIU FLORIAN TARIGRADEANU, LAURA POPESCU, POPESCU MARIUS CONSTANTIN, IVAN GEORGETA, ȚUGUI ADRIAN ALEXANDRU, STRAT ANDREI CONSTANTIN, AVRAM MONICA FLORENTINA, ALINA SIRBU, TUDORAN CONSTANTIN, TANCU ELENA, IOANA PAICU, MIHAELA CALIN, SAVA RUXANDRA MURA ANA, LUPU CATALINA PAULA, JOITOIU DIANA ALEXANDRA, JUDELE CORINA ELENA, ALINA IOANA DURA, MITROI CONSTANTINA, SORINELA MATEI, LAURA POPESCU, ALEXANDRU ION, MONICA BURICAN, FABIOLA ADINA CHITU.

Data completării:.....

Operator economic,  
.....



OFERTANTUL

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele)

**FORMULAR DE OFERTA**

Catre .....  
(denumirea autoritatii contractante si adresa completa)

Domnilor,

1. Examinand documentatia de atribuire, subsemnatii, reprezentanti ai ofertantului \_\_\_\_\_, ne oferim ca, in conformitate

\_\_\_\_\_ (denumirea/numele ofertantului)

cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia mai sus mentionata, sa executam \_\_\_\_\_ (denumirea contractului) pentru suma de ..... exclusiv TVA., la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in valoare de (suma in litere si in cifre) \_\_\_\_\_ lei. (suma in litere),

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita castigatoare, sa prestam serviciile mai sus enumerate conform propunerii tehnice anexate.

1 Nota! Pentru propunerea tehnica, Autoritatea Contractanta nu prezinta un model/formular, Ofertantii urmand sa intocmeasca propunerea tehnica in coformitate cu cerintele minime si obligatorii din cadrul caietului de sarcini, prin prezentarea si detalierea elementelor considerate necesare in vederea evaluarii de catre Autoritatea Contractanta.

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de 90 zile, respectiv pana la data de \_\_\_\_\_, si (durata in litere si cifre) (ziua/luna/anul) ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pana la incheierea si semnarea contractului aceasta oferta, impreuna cu comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita castigatoare, vor constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta separat, marcat in mod clar "alternativa";

nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare)

6. Am inteles si consimtim ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia de atribuire.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, in calitate de \_\_\_\_\_, legal autorizat sa semnez

(semnatura)

oferta pentru si in numele \_\_\_\_\_.

(denumirea/numele operatorului economic)

Anexa la Formularul de oferta - *Servicii de intretinere, reparatii, avizare si autorizarea centralelor termice*

Specificatii	Perioada			
INLOCUIRE PIESE DE SCHIMB	8 luni 2023			
	4 luni 2023			
<b>TOTAL PIESE DE SCHIMB</b>				
CENTRALE TERMICE	8 luni 2024			
	4 luni 2024			
<b>TOTAL CENTRALE TERMICE</b>				
<b>TOTAL</b>	<b>12 LUNI</b>			

Data completării:

Ofertant, prin reprezentant legal,

## UNITĂȚI DE ÎNVĂȚĂMÂNT

nr	Număr CT	UNITATE DE ÎNVĂȚĂMÂNT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCIR / lei fara TVA / o data la 2 ani	P.U. Revizii - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventii - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ tarare supape - lei fara TVA / buc / o data DE AN
1	1	Gradinita Nr.3		Str. Pft. Nedelcu Ion nr. 31	SIME RS 279 MK II	4168300362	279 KW	x			
2	2	Gradinita Nr.24		Str. Nicolae Pascu nr. 12	ECODENSE FTC QX 270 PLUS	139786	293 KW	0.00			
3	3	Gradinita Nr.68		Str. Gura Ialomitei, Nr. 20	ECODENSE FTC QX 270 PLUS	139787	293 KW	0.00			
4	4	Gradinita Nr.69		Str. Gura Ialomitei, Nr. 20	ECODENSE	100421/2019	150 KW	0.00			
5	5	Gradinita Nr.69		Str. Gura Ialomitei, Nr. 20	ECODENSE	100425/2019	150 KW	0.00			
6	6	Gradinita Nr.69		Str. Gura Ialomitei, Nr. 20	RIELLO	011522620406293	95 KW	0.00			
7	7	Gradinita Nr.69		Bd. Pictor Nicolae Grigorescu Nr.14	RIELLO	FC 132001543	95 KW	0.00			
8	8	Gradinita Nr.69		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	ECODENSE Murala WT 125	DNS-251017-1491	125 KW	x			
9	9	Gradinita Nr.69		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	ECODENSE Murala WT 127	DNS-040918-3101	125 KW	x			
10	10	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	ECODENSE Murala WT 126	DNS-040918-3100	125 KW	x			
11	11	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	FERROLI	1926AC1018	220 KW	0.00			
12	12	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	FERROLI	1948AC0018	220 KW	0.00			
13	13	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	DE DIETRICH MC 115	730303652120/2007	114 KW	x			
14	14	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	DE DIETRICH MC 115	728103502270/2007	114 KW	x			
15	15	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	DE DIETRICH MC 45	727503469190/2007	43 KW	x			
16	16	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	RIELLO	FC 130001580	95 KW	0.00			
17	17	Gradinita nr.70		Str. Lucretia Patrascanu, Nr. 3	RIELLO	FC 130001579	95 KW	0.00			
18	18	Gradinita nr.71		Aleea Futurului nr. 9	BAXI BIOS PLUS	220547088	110 KW	0.00			
19	19	Gradinita nr.71		Aleea Futurului nr. 9	BAXI BIOS PLUS	22054084	110 KW	0.00			
20	20	Gradinita nr.71		Str. Firidei nr. 2	BAXI BIOS PLUS	213099122	70 KW	0.00			
21	21	Gradinita nr.71		Str. Firidei nr. 2	BAXI BIOS PLUS	221535157	70 KW	0.00			
22	22	Gradinita nr.154		Str. Firidei nr. 2	SIME RS 258 MKII	3924300612/2009	290 KW	x			
23	23	Gradinita nr.154		Aleea Barajul Uzului nr. 9	BAXI BIOS PLUS	220547089	110 KW	0.00			
24	24	Gradinita nr.154		Aleea Barajul Uzului nr. 9	BAXI BIOS PLUS	220547087	110 KW	0.00			
25	25	Gradinita nr.154	SERA	Aleea Barajul Uzului nr. 9	BAXI BIOS PLUS	220547079	110 KW	0.00			
26	26	Gradinita nr.154	BAZIN	Aleea Barajul Uzului nr. 9	IMMERGAS VICTRIX 50	1000471649	50 KW	x			
27	27	Gradinita Brandusa		Str. Brândușelor nr. 37-43	VIADRUS G300	820605045	287 KW	x			
28	28	Gradinita Brandusa		Str. Brândușelor nr. 37-43	VIADRUS G300	820203393	264 KW	x			
29	29	Gradinita Brandusa		Str. Brândușelor nr. 37-43	PIFATI AAC 300	540/2002	300 KW	x			
30	30	Gradinita Brandusa		Str. Brândușelor nr. 37-43	PIFATI AAC 300	541/2002	300 KW	x			
31	31	Gradinita Brandusa		Str. Magnetului nr. 1	HERMANN MACRO 90	4529603/2007	84 KW	x			
32	32	Gradinita Nr.187		Str. Magnetului nr. 1	HERMANN MACRO 90	4529605/2007	84 KW	x			
33	33	Gradinita Nr.187		Str. Magnetului nr. 1	HERMANN MACRO 55	4501541/2006	55 KW	x			
34	34	Gradinita Nr.187		Șos. Gării Căpetu nr. 50	ARISTON	3581564AK222980000487	41 KW	0.00			
35	35	Gradinita Nr.187		Șos. Gării Căpetu nr. 50	ARISTON	3581564AK222030000302	41 KW	0.00			
36	36	Gradinita Nr.187		Șos. Gării Căpetu nr. 50	ARISTON	3581564AK222980000488	41 KW	0.00			
37	37	Gradinita Nr.187		Str. Căpetu nr. 1	SIME RS 172 MKII	3839303199/2008	172 KW	x			
38	38	Gradinita Nr.187		Str. Căpetu nr. 1	SIME RS 172 MKII	4205300417/2012	172 KW	x			
39	39	Gradinita Nr.187		Str. Căpetu nr. 1	De Dietrich MC65	1008808709760	65 KW	x			
40	40	Gradinita nr.191		Str. Cozla nr. 1	De Dietrich MC65	1008808708840	65 KW	x			
41	41	Gradinita nr.191	SERA	Str. Cozla nr. 1	BERETTA EXCLUSIVE GREEN 35 CSI	A5KG0250015	35 KW	0.00			
42	42	Gradinita nr.191	BAZIN	Str. Cozla nr. 1	ECODENSE	86988521090191/2021	150 KW	x			



Nr	Număr CT	UNITATE DE INVATAMANT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCIR / o data la 2 ani	P.U. Revizii - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventii - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ tarare supape - lei fara TVA / buc / o data DE AN
11	43 44 45 46 47 48	Gradinita nr. 196	CORP A	Str. Ptl.Petre Ionescu nr. 76	SIME RS 172 MKII SIME RS 172 MKII	4126301130/2011 4126301128/2011	172 KW 172 KW	X X			
			CORP NOU		ROELLO CONDEXA ROELLO CONDEXA ROELLO CONDEXA ROELLO CONDEXA	FC250003852 FC270004309 FC270004426 FC260004229	135 KW 135 KW 135 KW 135 KW	X X X X			
12	49 50 51	Gradinita nr. 231	Corp A Corp B	Str. Codrii Neamtului nr. 68 Str. Cozla nr. 1	FERROLI PEGASUS F317025 BAXI BIOS PLUS BAXI BIOS PLUS	1011L40113 220547085 220547090	170 KW 110 KW 110 KW	0.00 0.00 0.00			
13	52 53 54 55	Gradinita Nr. 232		Str. Patrioților nr. 3	IMMERGAS VICTRIX 50 IMMERGAS VICTRIX 50 IMMERGAS VICTRIX 50 IMMERGAS VICTRIX 50	4141119/2009 4141120/2009 4141121/2009 4141123/2009	50 KW 50 KW 50 KW 50 KW	X X X X			
14	56 57 58	Grădinița nr. 239		Dristorului nr. 102	ECODENSO ECODENSO	249427/2022 86998521116582/249429	115 KW 115 KW	0.00 0.00			
15	59 60 61 62 63 64	Gradinita Nr. 240	Corp B Corp A Corp B	Str. Pictor Ios Tuculescu 38.A Str. Rotundă nr. 1 Str. Fildesului nr. 1A	Immergas VICTRIS PRO 55 2ERP SIME RS 129 SIME RMG 70 MK II De Dietrich MC 65	7669202-9/2018 3736303089/2007 3410195479/2004 701702397030	50 KW 129 KW 70 KW 65 kw	X X X X			
16	65 66 67	Gradinita Pestisorul de Aur	Corp B CORP NOU	Str. Pătului nr. 2	De Dietrich MC 65 DE DIETRICH MC 45 DE DIETRICH MC 45 VAILLANT VAILLANT VAILLANT	701702397040 726103389030 726103389010 58N2 56N0 62N1	65 KW 45 KW 45 KW 120 KW 120 KW 120 KW	X X X 0.00 0.00 0.00			
17	68 69 70 71 72	Gradinita Nr. 255	Corp A Corp B	Bd. Energeticienilor nr. 3	VAILLANT SIME RS 172 MKII SIME RS 172 MKII	212141001001078920100050 61N5 4104300358/2011 4204300357/2011	24 KW 194 KW 194 KW	0.00 0.00 0.00			
18	73 74 75 76	Scoala Gimnaziala Nr. 20	SALA SPORT SALA SPORT	Str. Prevederii nr. 19 Bd. 1 Decembrie 1918 nr. 34	VIADRUS G300 BONGIOANNI BILBS IDEA NCE63/8 ROBUR B22 F1	820304024 B15057/2003 233710143	310 KW 70 KW 55 KW	X X 0.00			
19	77 78 79	Scoala Gimnaziala Nr. 47	Corp A Corp B GRADINITA	Șos. Gării Căjeleu nr. 130	ROBUR B22 F1 SIME RMG 100 MKII SIME RMG 100 MKII	833410098 3204944015 3204944018	55 KW 109 KW 109 KW	0.00 0.00 0.00			
20	80	Scoala Gimnaziala nr. 54		Str. Terziilor nr. 10	gradinita inchisa, centrala in cosavare CLIMIT GRUADRO/VALV RS 279	0 3868300527	0 279 KW	0.00 0.00			

Nr	Număr CT	UNITATE DE INVATAMANT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCIR - lei fara TVA / o data la 2 ani	P.U. Revizii - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventii - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ tarare supape - lei fara TVA / o data de an
21	81				CLIMIT GRUADRO/VALV RS 279	3868300844	279 KW	0.00			
	82		Corp A	Bd. Basarabia nr. 256	ECODENSE	94385/2019	115 KW	0.00			
	83				ECODENSE	94384/2019	115 KW	X			
22	84	Scoala Gimnaziala Nr. 55	Corp B	Str. Industriilor nr. 46	DE DIETRICH MC 65	934908017060/2009	65 KW	X			
	85		Scoala Nr. 55		DE DIETRICH MC 65	934908017050/2009	65 KW	X			
	86		SALA SPORT		VIADRUS G300	820605046	287 KW	X			
	87				LAMBORGHINI FUTURIA N80	I203L10259/2021	75KW	X			
23	88	Scoala Gimnaziala CEZAR BOLLAC		Str. Tiglina nr. 37	FRONTAL CALDAIE TAHITI	CTOR22RR85D49A00	85 KW	X			
	89				FRONTAL CALDAIE TAHITI	CTOR22RR85D49A01	85 KW	X			
24	90	Scoala Gimnaziala BARBU DELAVRANCEA		Str. Matei Basarab nr. 28 - 30	ARISTON	3581566KE211300000017	85 KW	X			
	91				ARISTON	35815K52113000000016	85 KW	X			
25	92	Scoala Gimnaziala nr. 78		Șos. Gării Cățelu nr. 50	BAXI BIOS PLUS	220547091	110 KW	X			
	93				BAXI BIOS PLUS	220547082	110 KW	X			
	94				SIME FAMILY NS RX55 CE	3407173128/2004	60 KW	X			
26	95	Scoala Gimnaziala nr. 80	SALA SPORT	Calcea Duedesti nr. 191	TEHNOCLIMA UT 66	2436008569/2004	58,6 KW	X			
	96				TEHNOCLIMA UT 66	24364008576/2004	58,6 KW	X			
	97				IMMERGAS VICTRIX 50	4722617-0	50 KW	X			
	98		GRADINITA	Bd. Octavian Goga nr. 10	IMMERGAS VICTRIX 50	4722616-9	50 KW	X			
27	99	Scoala Gimnaziala nr. 81			IMMERGAS VICTRIX 50	4722620-5	50 KW	X			
	100				VIESSMANN VITOPLEX 100	7184510700274107	250 KW	X			
	101		SCOALA	Str. Nerva Traian nr. 33	VIESSMANN VITOPLEX 100	7184510700297	250 KW	X			
28	102	Scoala Gimnaziala nr. 82		Str. Jean Steriadi nr. 17	IMMERGAS VICTRIX PRO55	6200604	55 KW	0.00			
	103		SCOALA		VIADRUS G300	820404155/2003	310 KW	X			
29	104	Scoala Gimnaziala nr. 84		Calea Vitan nr. 135	VIADRUS G300	820304016/2003	310 KW	X			
	105		SALA SPORT		DE DIETRICH	0722703225960	65 KW	0.00			
	106				FERROLI DIVATOP HF 32	08261.80482	32 KW	X			
	107				HERMANN MACRO 90	4532661/2007	84 KW	X			
30	108		GRADINITA Nr.67 Corp A	Str. Reconstructiei nr. 6A	HERMANN MACRO 90	4532662/2007	84 KW	X			
	109				HERMANN MACRO 90	4532663/2007	84 KW	X			
	110	Scoala Gimnaziala nr. 86			IMMERGAS VICTRIX 50	4143047/2009	50 KW	X			
	111			Str. Pictor. Ion Tuculescu 42	IMMERGAS VICTRIX 50	4143051/2009	50 KW	X			
	112				IMMERGAS VICTRIX 50	4143052/2009	50 KW	X			
	113				ROMSTAL VIADRUS G 300	820303578	241 KW	X			
31	114	Scoala Gimnaziala MIHAI BOTEZ		Str. Râmnicu Vâlcea nr. 32	ROMSTAL VIADRUS G 300	820303577	241 KW	X			
	115		SALA SPORT		VITORUND 100	7198313401001105	100 KW	X			
	116		SCOALA		SIME RS14/279 MKII	3854309807	279 KW	X			
	117				SIME RS14/279 MKII	3854317097	279 KW	X			
32	118	Scoala Gimnaziala nr. 88		Str. Odobesti Nr. 3	MOTAN CONDENS 100CHI	41300040018	35 KW	X			
	119		SALA SPORT		TECNOCLIMA	24214005261/2004	65 KW	0.00			
	120				TECNOCLIMA	24214005260/2004	65 KW	0.00			
	121				THERMOSTAHL EN 120	651/2005	139 KW	X			
33	122	Scoala Gimnaziala NICOLAE LABIS		Str. Firidei nr. 2	THERMOSTAHL EN 120	652/2005	139 KW	X			
	123				IMMERGAS PRO 120	7278827/2017	111 KW	X			
	124				IMMERGAS PRO 120	7424985/2017	111 KW	X			
34	125	Scoala Gimnaziala nr. 07		Alnoa Vîșnioa nr. 1 A	SIME RS14/279 MKII	3954306973/2009.	279 KW	X			





Nrt	Număr CT	UNITATE DE INVATAMANT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCIR - lei fara TVA / o data la 2 ani	P.U. Revizie - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventie - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ tarare supape - lei fara TVA / buc / o data pe an
	163		MILITAR		SIME RMG 110 MKII	331117815/2003	120 KW	X			
	164		SALA SPORT		Generator ROBUR	234810197	65KW	0,00			
45	165	Colegiul Tehnic ANGHIEL SALIGNY	SALA SPORT	B-dul Nicolae Grigorescu nr. 12	Generator ROBUR	234410264	65KW	0,00			
	166		CORP C		ROMSTAL ON GAS	54082012120	115 KW	X			
	167				ROMSTAL HABITAT	437084019	50 KW	X			
	168		CAMIN		ROMSTAL HABITAT	437054019	50 KW	X			
	169				ROMSTAL HABITAT	437074019	50 KW	X			
	170				SIME RS 172 MKII	3868301115/2011	172 KW	X			
46	171	Liceul Tehnologic ELIE RADU	LICEU		SIME RS 172 MKII	4126301129/2011	172 KW	X			
	172			B-dul Energeticienilor nr. 5	ICI CALDAIE REX40	070297830003	400 KW	X			
	173		SALA SPORT		ICI CALDAIE REX40	0702978130001	400 KW	X			
	174				IVAR SUPERAC	210625	580 KW	X			
47	175	Colegiul Tehnic COSTIN D. NENITESCU		B-dul Th. Pallady nr. 26	IVAR SUPERAC	210626	580 KW	X			
	176				IVAR SUPERAC	210627	580 KW	X			
48	177	Liceul Teoretic Benjamin Franklin			VIADRUS G300	820002455/2002	264 KW	X			
	178			Str. Pictor Gh. Tătărăscu nr. 1	VIADRUS G300	820103171/2002	264 KW	X			
49	179	LICEUL TEHNOLOGIC THEODOR PALLADY			VIADRUS G300	820103194	310 KW	X			
	180			B-dul Th. Pallady nr. 250	VIADRUS G300	820203411	310 KW	X			
50	181	LICEUL TEHNOLOGIC DRAGOMIR		B-dul Basarabia nr.256	IVAR	XXXX	600 KW	0,00			
	182				IVAR	XXXX	600KW	0,00			
51	183	Mihai Bravu		Str. Ion Tuculescu nr. 42	BERETTA POWER MAX 110	FC470004214	99 KW	X			
	184		CORP C (2)		BERETTA POWER MAX 110	FC470004208	99 KW	X			
<b>CLADIRI ADMINISTRATIVE</b>											
1	188	Sediul Primariei Sectorului 3									
	189			Calea Dudaesti nr.191	Cazan SIME	4454301992/2014	279 KW	X			
2	190	Sediul Politiei Locale		Str. Ion Tuculescu nr.42-Corp CI	Cazan SIME	4454315958/2014	279 KW	X			
	191				IVAR SUPERAC	200466	150 KW	X			
					IVAR SUPERAC	210194	150 KW	X			

Nrt	Nume/r CT	UNITATE DE INVATAMANT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCIR / o data la 2 ani	P.U. Revizii - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventii - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ tarare supape - lei fara TVA / buc / o data DC AB
3	192	Imobil Locuinte - Bloc C3		Sos. Garii Catelu nr.170B, bloc C3	Cazan ROMSTAL COMFORT	18670	300 KW	X			
4	193	Imobil Locuinte - Bloc C4		Sos. Garii Catelu nr. 170B, bloc C4	Cazan VIADRUS G300	820303948	310 KW	X			
5	194	Imobil Locuinte - Bloc B1		Aleea Cioplea nr. 3A, bloc B1	Cazan VIADRUS G700	8595145801633/830011800070 / 2009	438 KW	0.00			
195	Cazan VIADRUS G700		88595145801633/830011800079/2009		438 KW	0.00					
6	196	Imobil Locuinte - Bloc B2		Aleea Cioplea nr. 3A, bloc B2	Cazan CAIDAIC REX 40, Q=430KW, P=400KW	1074250414048	400 kw	X			
197	Cazan CAIDAIC REX 40, Q=430KW, P=400KW		1074250414047		400 kw	X					
7	198	Imobil Locuinte - Bloc B3		Aleea Cioplea nr. 3A, bloc B3	Cazan FERROLI GN4N11	0841L40235 / 2008	420 KW	0.00			
199	Cazan FERROLI GN4N11		0841L40236 / 2008		420 KW	0.00					
8	200	Sediul D.A.D.P.		Intr. Odobesti nr.5-7	VISSMANN VITODENS 200 W, Model WB2B	726460280229100	54 KW	X			
9	201	Sediul Piete		Sos. Ducesti-Pantelimon nr.3	ARISTON GENUS Premium Evo	330070623153360003167	35 Kw	0.00			
10	202	D.G.A.S.P.C.-Complex de Servicii "Casa Noastra"		Str. Ronanda, nr.2	IMMERGAS VITRIX PRO 55 2 ERP	7266552-8 / 2017	51,30 KW	0.00			
203	IMMERGAS VITRIX 32		7313741-6		32 KW	X					
11	204	D.G.A.S.P.C.-Complex de Servicii "Pistruitul"		Str. Nita Elinescu, nr.64	ARISTON CLAS ONE 30 KW	33010222318230001738	30 KW	X			
205	ARISTON CLAS ONE 30 KW		330102223182990000525		30 KW	X					
12	206	D.G.A.S.P.C.-Centrul de Zi "Lecurici"		Str. Vasile Lucaciu, nr.43	Cazan SIME RMG 90 MK II	4438302563/2014	85 KW	X			
207	Cazan SIME RMG 110 MK II		4440301307/2014		85 KW	X					
13	208	D.G.A.S.P.C.-Centrul de Primire in Regim de Recuperare pentru Copiii cu Dizabilitati "Samuel"		Str. Marin Pazon, nr. 2B	ARISTON	3581567AK22326000216	88,3 kw	0.00			
209	ARISTON		3581564AK22298000489		41 Kw	0.00					
14	210	D.G.A.S.P.C. - Centrul de Recuperare pentru Copiii cu Dizabilitati "Samuel"		Str. Codrui Neamtului, nr.4	RIELLO CONDEXA PRO 100M	FC233000696/2013	100 Kw	X			
15	211	D.G.A.S.P.C. - Clubul Seniorilor "Codrui Neamtului"		Str. Codrui Neamtului, nr.4	Cazan ROMSTAL BALI RTFS, E. 36	CBAR42MB36634010/2006	32,5 KW	X			
16	212	D.G.A.S.P.C. - Centrul de Ingrijire si Asistenta "Casa"		Str. Vasile Goldis, nr.1	Cazan SIME RS 151 MK II	4034101850/2008	150 Kw	X			
213	Cazan SIME RS 151 MK II		4034301850/2010		150 Kw	X					
17	214	D.G.A.S.P.C. - Centrul de Ingrijire si Asistenta pentru		Str. Marin Pazon, nr.2B	RIELLO CONDEXA PRO 100 M	FC488005370/2018	100 Kw	X			
215	RIELLO CONDEXA PRO 100 M		FC438005371/2018		100 Kw	X					
18	216	D.G.A.S.P.C. -Centru de Ingrijire si Asistenta "Florica Sperantiei"		Calea Vitian, nr.267-269	LAMBORGHINI BIG Calore Clima	0726L40006/2006	87 - 100 KW	X			
19	217	D.G.A.S.P.C. - Complex de Servicii "Unirea"		Bd. 1 Decembrie 1918, nr.12-14	Cazan SIME ESTELLE 70 F	3636303927/2006	63 Kw	X			
20	218	D.G.A.S.P.C. - Adopost pentru Victimele Violentei in Familie "Sf. Maria"		Str. Jean Steriadi, nr.40A	FERROLI ENERGY TOP W 125	1142L10057/2010	100 KW	X			

Nr	Număr CT	UNITATE DE INVATAMANT	CORPURI	Adresa	CENTRALE TERMICE	SERIE/AN FABRICATIE	PUTERE	P.U. Autorizare C.T. ISCR - lei fara TVA / o data la 2 ani	P.U. Revizie - lei fara TVA / o data pe an	P.U. Interventii - lei fara TVA / buc	P.U. Verificare/ sarare supape - lei fara TVA / buc / o data pe an
21	219	D.G.A.S.P.C. - Complex de Servicii Sociale de Urgenta		Bd.1 Decembrie 1918, nr.9J	Cazan VIADRUS G300	820604963/0610549 / 2006	149 KW	X			
22	220	Cresa "Potcoava"		Str. Pictor Ghe. Tataiurescu, nr.10	Viessmann Vitoplex 100	7184512200309/2012	200 kw	X			
221	Viessmann Vitoplex 100				7184512200310/2012	200 kw	X				
222	Cresa "Tilan"				Cazan BUDERUS GE215	05178446-00-2059-09805	85 KW	X			
223					Cazan BUDERUS GE215	05178446-00-2059-09803	85 KW	X			
24	224	Cresa "Ghiocelul"		Bd. 1 Decembrie 1918, Nr.12-14	IMMERGAS VITRIX PRO 100-2-ERP	1000148707-1	100 KW	X			
25	225				IMMERGAS VITRIX PRO 100-2-ERP	1000148700-3	100 KW	X			
25	226	D.G.A.S.P.C. - SEDIUL PRINCIPAL		Str. Parfumului, nr.2-4	ARISTON	3581568AK221970000161	115 KW	0.00			
27	227				ARISTON	3581568AK221970000162	115 KW	X			
26	228	D.G.A.S.P.C. - SEDIUL 1 Decembrie 1918		Bd. 1 Decembrie, nr.12-14	VISSMANN VITODENS 222	7570807901373119/2019	30 Kw	X			
26	229				VAILLANT	1006647N2	26KW	X			
27	230	D.G.A.S.P.C. - Centrul de Educatie si Ingrjire pentru Copiii cu Dizabilitati "Lizuca" si Centrul de Zi "Mical Print"		Str. Jean Steriadi, nr.40A	Cazan FONDITAL	04316 2000 12286	300 Kw	X			





## FORMULAR PROPUNERE TEHNICA

### 1.1. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciilor de întreținere, verificare, reparare și autorizare a centralelor termice montate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat și clădirile administrative aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București;

### 1.3 DURATA CONTRACTULUI:

Serviciile prevăzute în caietul de sarcini se vor desfășura pe o perioadă de 12 luni:  
-8 luni pentru anul 2023 (01.05.2023 - 31.12.2023) cu posibilitate de prelungire cu 4 luni pentru anul 2024 (01.01.2024 - 30.04.2024), conform prevederilor legale.

Data planificată pentru începerea prestării serviciilor de întreținere, verificare, reparații, avizare și autorizare a centralelor termice montate la unitățile de învățământ preuniversitar de stat și clădirile administrative aflate în administrarea Consiliului Local al Sectorului 3 al Municipiului București, se va face în baza notei de comandă.

### 2. CERINȚE ALE CONTRACTULUI DE ACHIZIȚIE:

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București are în administrare unități de învățământ, clădiri administrative, imobile la care este necesară întreținerea, verificarea, repararea și autorizarea centralelor termice  
Serviciile de revizie și mentenanță pentru centralele și instalațiile aferente acestora vor asigura funcționarea optimă la un nivel tehnic corespunzător îndeplinirii condițiilor de autorizare

<p>ISCIR, efectuarea verificărilor și obținerea tuturor avizelor cerute de instituțiile ce reglementează și supraveghează respectarea legislației în domeniu, prin operațiuni specifice periodice de asistență, întreținere și reparație.</p>	
<p><b>2.1. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI:</b></p> <p>Ofertantul trebuie să asigure întreținerea și verificarea periodică a centralelor termice și a instalațiilor aferente acestora, precum și intervenția în 24 de ore, în cazurile de urgență la centralele termice menționate în Anexele la prezentul caiet de sarcini;</p>	
<p><b>2.1.1. DESCRIEREA SERVICIILOR SOLICITATE:</b></p> <p><i>Revizii tehnice ale cazanelor de ara calda avand ,uterea mai mare de 400 kw. conform instructiunilor de exploatare avana in vedere prevederile art.68 din Prescriptia tehnica PT-C- 9/2010</i></p> <p>Revizie - activitatea, de regulă planificată, ce constă în ansamblul operațiunilor ce se execută asupra unui cazan în scopul reglării sau înlocuirii pieselor și aparatelor înglobate de acesta, conform prezentei prescripții tehnice;</p>	
<p><b>A. <u>Verificare tehnica periodica (VTP)</u> - la 2 ani/cererea IS CIR în vederea obținerii autorizării ISCIR de funcționare în continuare a centralelor termice ajunse la scadență, care constă în următoarele operații:</b></p> <p>a) verificarea integrității aparatului și a menținerii condițiilor inițiale de instalare;</p> <p>b) activități de curățare a aparatului, dacă este necesar;</p> <p>c) verificarea și reglarea instalației de ardere în scopul realizării unei arderi complete,</p>	

cu eficiența indicată de producător;

- d) verificarea funcționării corecte a a dispozitivelor de control, reglare și siguranță;
- e) efectuarea verificărilor aplicabile în conformitate cu condițiile tehnice prevăzute în livretul aparatului precum și în instrucțiunile producătorului;
- f) emiterea documentului (fișa de revizie/intervenții) care atestă buna funcționare a centralei și avizarea VTP de către ISCIR.

**B. Inspectii / verificări ce asigură mentenanță.** constă în;

- a) verificarea bunei funcționări a cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, a altor echipamente ale centralelor termice;
- b) examinarea instalațiilor pentru observarea eventualelor defecțiuni;
- c) verificarea etanșeității robinetilor, racordurilor, flanșelor, garniturilor, etc. și eliminarea defecțiunilor apărute;
- d) verificarea circuitelor de alimentare cu energie electrică și verificarea panourilor de comandă;
- e) verificarea bunei funcționări a dispozitivelor de siguranță (supape de siguranță, nivelul apei, limitatorul de presiune) și eliminarea defecțiunilor apărute;
- f) verificarea etanșeității vaselor de expansiune acoperite;
- g) completarea presiunii de aer și apă din vasele de expansiune;
- h) verificarea reglării poziției la pompe, a presgarniturilor, înlocuirea în caz de defecțiune;
- i) verificarea dispozitivelor de protecție;
- j) verificarea gradului de colmatare a filtrelor la aparatul de măsură și control;

- k) verificarea și eliminarea defecțiunilor pe partea de automatizări;
  - l) verificarea și reglarea presostatelor, electrovanelor;
  - m) verificarea tirajelor coșurilor de fum;
  - n) verificarea presiunii de alimentare cu combustibil;
  - o) pregătirea echipamentelor/instalațiilor pentru perioada iarnă-vară și invers;
  - p) asigurarea existenței instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului;
- Verificarea recipientelor sub presiune și a armaturilor de siguranță se va face în conformitate cu prevederile ISCIR pentru echipamentele care intra sub acest control;

**C. Intervenții și reparații accidentale în caz de avarie** pentru aducerea centralelor (cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, robinetilor, vanelor, clapetelor, filtrelor, pompelor, etc) și instalațiilor aferente acestora la un nivel tehnic corespunzător îndeplinirii condițiilor de funcționare și autorizare.

***Timpul de intervenție în caz de avarie - max 2 ore;***

***Timpul de intervenție pentru remedieri ce nu constituie urgență - maxim 24 ore;***

**D. Repararea centralelor și instalațiile aferente acestora**

- Repararea și întreținerea aparatelor se efectuează sub supravegherea RSL, cu respectarea instrucțiunilor producătorului și a documentației de reparare;
- înlocuirea dispozitivelor de siguranță, de control se face numai cu produse similare constituite de către producător sau cu produse



<p>similare certificate CE;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- înlocuirea arzătorului se face numai cu arzătoare indicate de către producătorul aparatului;</li> <li>- în cazul în care este necesară schimbarea / înlocuirea unor piese la centralele termice, cazane și instalațiile aferente acestora, operatorul economic va întocmi un deviz de antecalcul care va cuprinde valoarea materialelor și pieselor de schimb.</li> <li>- înlocuirea pieselor de schimb se va face cu acordul prealabil al beneficiarului, prin aprobarea devizului.</li> </ul>	
<p>E. Verificarea supapelor de siguranță se face:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• A) În funcționare, la deschidere - închidere, atunci când prevede producătorul, sau la maxim un an după punerea/repunerea în funcțiune a instalației/echipamentului pe care siguranța îl deservește, ori anual, între verificările tehnice periodice ale echipamentului deservit de supapele de siguranță;</li> <li>• B) Periodic, denumindu-se verificare tehnică periodică și se face fie când prevede producătorul, fie la scadența verificării tehnice a echipamentului sau instalației pe care o deservește supapele de siguranță.</li> <li>• La sfârșitul verificării, dacă rezultatul este corespunzător, se emite un buletin de verificare/reglare pentru fiecare supapă. Dacă rezultatul nu este corespunzător, s-ar putea ivi necesitatea de a schimba complet supapa de siguranță.</li> </ul>	
<p><b>2.1.2. OBLIGAȚIILE ȘI RESPONSABILITĂȚILE PERSOANELOR JURIDICE / FIZICE AUTORIZATE</b></p> <p>Obligațiile și responsabilitățile RSL și RVT:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- să întocmească și să țină la zi registre</li> </ul>	

de evidență a lucrărilor efectuate;

- să verifice documentația tehnică întocmită pentru lucrările efectuate sub aspectul respectării prevederilor prescripțiilor tehnice în vigoare, precum și concordanța instalației cu documentația respectivă;
- să încheie documente de verificare în care să consemneze constatările și rezultatele verificărilor și examinărilor;

Serviciile de întreținere și verificare periodică se vor efectua în timpul programului de lucru al instituțiilor, dar și în afara orelor de program și în zilele nelucrătoare, atunci când este cazul (urgente/avarii/accidente).

Constatările rezultate vor fi comunicate beneficiarului, urmând ca pentru fiecare intervenție să fie completată o fișă de intervenție și un proces verbal de recepție.

**2.2. PRESCRIPTII TEHNICE, LEGISLAȚIE SI STANDARDE APLICABILE :**

- PT C1/2010 - Recipiente de abur, cazane de apă fierbinte, supraîncălzitoare și economizoare independente;
- PT C2 - 2010- Arzătoare cu combustibili gazosi si lichizi;
- PT C4/2010 - Recipiente metalice stabilite sub presiune ;
- PT C6/2010 - Conducte metalice sub presiune pentru fluide ;
- PT C7/2010 - Dispozitive de siguranță ;
- PT C8/2010 - Instalații de distribuție gaze petroliere lichefiate ;
- PT C9/2010 - Cazane de apă caldă și cazane de abur de joasă presiune ;
- PT CI0/2010 - Conducte de abur și conducte de apă fierbinte sub presiune ;
- PT CI 1-2010- Sisteme de automatizare aferente centralelor tetmice si instalațiilor de

ardere aferente cazanelor.

- PT CR9/2013 - Autorizarea sudorilor care execută lucrări de sudare la instalații sub presiune și la instalațiile de ridicat;

- PT A1/2010 Aparate de încălzit alimentate cu combustibil solid, lichid sau gazos alimentate cu puteri nominale < 400kW;

- PT CR 4 - 2009- Autorizarea persoanelor juridice pentru lucrări la instalații/echipamente;

Ordinul 165/04.07.2011- al inspectorului de stat al ISCIR pentru aprobarea metodologiei pentru Atestarea personalului tehnic de specialitate in domeniul ISCIR

- ISO 9001: 2008- Sistem de Management al Calitatii

- ISO 14 001:2005- Sistem de Management de Mediu

- OHSAS- 18001:2008- Sistem de Management al sanatatii si securității ocupationale -Hotararea nr. 1425/11.10.2005 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor legii securității si sanatatii in munca nr.319/2006.

- Legea 307/2006 privind apararea împotriva incendiilor, Hotararea de Guvern 160/2007si OMAI nr. 158/2007

- Legea nr. 64/2008 privind funcționarea in condiții de siguranța a instalațiilor sub presiune, Instalații de ridicat si a aparatelor consumatoare de combustibil

- O.G. nr. 22/2010, prorogata prin OUG nr. 33/2014- privind modificarea Legii nr. 34/2008

- HG nr. 1340/2001-privind organizarea si funcționarea ISCIR.

### **3. CERINȚE PENTRU OFERTARE**

Propunerea tehnică trebuie să corespundă cerințelor din caietul de sarcini, în acest sens, ofertantul având obligația de a prezenta toate

caracteristicile solicitate.

Ofertantul va prezenta documente din care sa reiasa că:

- Este firma autorizată pentru prestarea serviciilor de de întreținere și verificare pentru centralele termice;
- Deține autorizație ISCIR conform prescripțiilor tehnice; PT A1-2010; PT CI-2010; PT C2- 2010, PT CI 1-2010; PT C9-2010;
- Are RSL (personal tehnic de specialitate, supraveghere lucrări);
- Are RVT (personal tehnic responsabil cu verificarea tehnica);
- Deține Sistem de management al calitatii SR EN ISO 9001, Sistem de management de mediu SR EN ISO 14001, Sistem de management al sanatatii si securității ocupationale OHSAS 18001.

În cazul în care ofertantul colaborează cu persoane fizice declarate la ofertare, acestea trebuie să fie autorizate ISCIR și/sau ANRE pentru operatiile respective. Ofertantul este răspunzător de garanția pentru prestația efectuată.

Ofertantul este răspunzător de garanția pentru prestația efectuată și pentru piesele înlocuite.

Dotare tehnică minimă - Ofertantul trebuie să facă dovada deținerii următoarelor mașini/utilaje/ echipamente:

- Mașini de transport și intervenții;
- Echipament de măsură și control conform normativelor în vigoare Ofertantul va utiliza pentru prestarea serviciilor numai persoane specializate / calificate care conform normativelor și prescripțiilor tehnice pot efectua reparațiile/intervențiile.

**4. MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI**

Oferta va cuprinde preturile unitare pentru următoarele categorii de servicii:

- 1) Verificarea tehnică periodică (VTP)
- 2) Verificarea centralelor cu avizarea ISCIR (inclusiv a cazanelor, boilerelor, vaselor de expansiune, etc)
- 3) Mentenanta + Intervenția in caz de avarie;
- 4) Autorizarea / Reautorizarea centralelor, cazanelor etc.
- 5) Verificarea / tararea supapelor
- 6) Valoarea materialelor și pieselor de schimb va fi de maxim 50.000,00 lei fără TVA;

#### **4. RECEPȚIA, FACTURAREA și CONDIȚII PLATĂ**

Operatorul economic va prezenta la recepția serviciilor un Proces verbal/Raport de confirmare a prestării serviciilor pentru fiecare locație în parte.

De asemenea, dacă se impune înlocuire piese defecte, Prestatorul va înainta un deviz spre aprobare Achizitorului, urmând ca după obținerea aprobării să treacă la înlocuirea pieselor. **Piesele de schimb utilizate trebuie să fie noi, originale sau compatibile.** Prestatorul va emite certificat de garanție pentru piese/produse.

Recepția se va face prin efectuarea de probe finale în prezența beneficiarului. În urma intervenției echipamentul trebuie să funcționeze la parametri tehnici normali, în condiții de siguranță;

Plata se va face în baza următoarelor documentelor:

- a) factura încărcată pe platforma E-facturare, în care se va specifica denumirea integrală a serviciilor prestate, cantitatea, prețul unitar, valoarea și T.V.A., precum și numărul contractului;
- b) proces-verbal de recepție al serviciilor,



semnate de un reprezentant al unității/clădirii unde s-au prestat serviciile.

Plata se va efectua cu OP în cont de Trezorerie, în termen de 30 de zile, de la înregistrarea facturii la Achizitor / în sistemul E-factura - sistem obligatoriu de facturare electronică.

În conformitate cu prevederile art. 319 alin. (16) din Legea nr. 227/2015 republicată privind codul fiscal, Prestatorul are obligația de a emite factură către Achizitor, cel mai târziu până în cea de-a 15 zi a lunii următoare celei în care a prestat serviciile.

În prețul oferit se va ține cont de toate costurile necesare prestării serviciilor, inclusiv costurile de transport/deplasare

**Nota: locațiile și/sau numărul de echipamente se poate modifica în funcție de necesitățile Achizitorului, compensându-se cu locațiile /echipamentele unde nu se impune intervenția, cu încadrarea în suma contractată.**

Plata serviciilor prestate se va face în contul deschis de operatorul economic la trezorerie.

#### **6. GARANȚIA DE BUNA EXECUȚIE**

Achizitorul stabilește o valoare a garanției de bună execuție de 10% din prețul contractului, fără TVA. Garanția constituită devine anexă la contract. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

În cazuri în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

b) asigurare de garanții emisă:

fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

În cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunerea la casierie a unor sume în numerar.

Dacă părțile convin, garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la o bancă agreată de ambele părți, în cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia.

Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil deschis conform celor de mai sus nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de

<p>achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.</p> <p>Garanția de buna execuție este diferita de garanția de produs/producator.</p> <p>În cazul contractului de servicii, autoritatea contractantă are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către contractant a obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică/contractul subsecvent respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.</p>	
<p><b>7. Clauze speciale</b></p> <p>7.1. Ofertanții înțeleg că autoritatea contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării achiziției, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă autoritatea contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu, ofertanții din cadrul acestei achiziții acceptă utilizarea clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.</p>	
<p>7.2. Clauza de revizuire - Achizitorul optează pentru suplimentarea cantităților de servicii deja achiziționate, nivelul maxim până la care va fi posibilă o astfel de suplimentare fiind de până la 50 % din valoarea inițială, conform condițiilor prevăzute de art.221 din Legea nr. 98/2016 și condiționat de existența/asigurarea resurselor financiare alocate cu această destinație, fără a depăși pragurile corespunzătoare tipului de contract respectiv prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr.98/2016 și ținând cont de procedura din 7.3.</p> <p>Clauza de prelungire:</p> <p>Achizitorul are dreptul de a prelungi durata prezentului contract de servicii, care are caracter de regularitate, încheiat în anul</p>	

precedent și a cărui durată normală de îndeplinire expiră la data de 31 decembrie, dacă se îndeplinesc, în mod cumulativ, următoarele condiții:

- se prevede posibilitatea de suplimentare a cantităților de servicii deja achiziționate, nivelul maxim până la care va fi posibilă o astfel de suplimentare fiind de până la 50 % din valoarea inițială, fara a depăși pragurile corespunzătoare tipului de contract respectiv prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea nr.98/2016 și ținând cont de procedura derulată.

- dreptul Achizitorului de a opta pentru suplimentarea cantităților de servicii este condiționat de existența resurselor financiare alocate cu această destinație;

- valoarea estimată a contractului inițial s-a determinat prin luarea în considerare a variantei în care Achizitorul optează pentru suplimentarea la nivelul maxim prevăzut a cantităților de servicii;

- prelungirea contractului nu poate depăși o durată de 4 luni de la data expirării duratei inițiale de îndeplinire a acestuia.

După modificarea contractului în sensul prelungirii duratei, în termen de 30 de zile, Achizitorul are obligația publicării anunțului privind modificarea contractului prin intermediul SEAP.erulata.

Data completării:

Ofertant, prin reprezentant legal,